
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Wymiana kotła grzewczego w budynku leśniczówki w m. Osowa
NAZWA INWESTORA: Lasy Państwowe Nadleśnictwo Sobibór
ADRES INWESTORA: 22-200 Włodawa
Sobibór 103
DATA OPRACOWANIA: 2024-06-24

POZIOM CEN: SEKOCENBUD I KW 2024

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: zł

PODATEK VAT: () zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: zł

SŁOWNIE: zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

2024-06-24

Data zatwierdzenia

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA:

- poziom cen 1 kw. 2024, SEKOCENBUD
- cena robocizny 31,70 zł,
- ceny materiałów wraz z kosztami zakupu (średnie krajowe),
- cena sprzętu (średnie krajowe),
- wskaźnik narzutów kosztów pośrednich KP: 70,0 (od R+S),
- wskaźnik narzutów zysku Z: 12,3 (od R+S+KP),

Podstawę sporządzenia kosztorysu stanowi:

- zlecenie i uzgodnienie zakresu robót z inwestorem,
- wizja lokalna w terenie,
- projekt budowlany,
- katalogi KNR, KNNR i analizy indywidualne,

Kosztorys wykonano na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowania kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (dz. U. Nr 130 poz. 1389).

Opracowanie zawiera:

1. Stronę tytułową.
2. Założenia wyjściowe do kosztorysowania.
3. Przedmiar robót.
4. Kalkulację uproszczoną.
5. Tabelę wartości elementów scalonych.

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS: Wymiana kotła stałopalnego						
1		Roboty instalacyjne				
1 d.1	KNNR 8 0529-01	Demontaż istniejącej instalacji w kotłowni	kpl	1,000		
2 d.1	KNNR 4 0503-01	Dostawa i montaż kotła zgazowującego drewno o mocy do 25 kW, klasa A+, certyfikat ECODESIGN, wraz z transportem do kotłowni	kpl	1,000		
3 d.1	KNNR 4 0503-01	Montaż czopucha, wykonanie szczelnego połączenia do istniejącego kanału spalinowego z dopasowaniem wysokości	kpl	1,000		
4 d.1	KNR 4-02 0407-02	Dopasowanie połączeń, wykonanie układu napełniania kotła	kpl.	1,000		
5 d.1	KNNR 4 0510-01	Naczynia wzbiorcze systemu otwartego poj do 100 litrów wraz z wymianą rury wzbiorczej w pomieszczeniu kotłowni o dł. do 2m	szt.	1,000		
6 d.1	KNNR 4 0402-03	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 25 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach	m	16,400		
7 d.1	KNNR 4 0402-04	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 32 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach	m	13,500		
8 d.1	KNNR 4 0402-05	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 40 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach	m	15,840		
9 d.1	KNR 2-15 0122-05	Zbiornik buforowy o poj 1000 litrów - dostawa i montaż	szt.	1,000		
10 d.1	KNR 0-31 0105-06	Wykonanie podejścia do podgrzewaczy wody użytkowej	kpl.	1,000		
11 d.1	KNNR 4 0411-01	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.	3,000		
12 d.1	KNNR 4 0412-06	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.	5,000		
13 d.1	KNNR 4 0411-03	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.	4,000		
14 d.1	KNNR 4 0411-04	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32 mm	szt.	4,000		
15 d.1	KNNR 4 0411-03	Zawór schładzający - zabezpieczenie kotła	szt.	1,000		
16 d.1	KNR 0-35 0216-09	Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 15 mm	szt.	1,000		
17 d.1	KNR 0-35 0216-11	Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 25 mm	szt.	2,000		
18 d.1	KNR 0-35 0216-12	Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 32 mm	szt.	2,000		
19 d.1	KNNR 4 0411-05	Wykonanie układu mieszającego: zawór 3drogowy dn 32 wraz z siłownikiem, sterownikiem, bezprzewodowym termostatem pomieszczenia	szt.	1,000		
20 d.1	KNNR 4 0411-05	Wykonanie układu zabezpieczenia kotła - zawór mieszający z pompą obiegową	szt.	1,000		
21 d.1	KNR 0-35 0208-01	Montaż pompy obiegowej co i cwu	szt.	2,000		
22 d.1	KNNR 4 0531-01	Termometry montowane w gotowej tulei	szt.	4,000		
23 d.1	KNR 0-34 0101-05	Izolacja rurociągów w kotłowni	m	45,740		
24 d.1	KNR-W 2-15 0517-02	Uruchomienie kotłowni c.o. o dwóch osobach obsługi	kpl.	1,000		
Razem dział: Roboty instalacyjne						
Kosztorys netto						
VAT 8%						
Kosztorys brutto						

Tabela wartości elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Wartość
	Kosztorys netto	
	VAT 8%	
	Kosztorys brutto	
Ogółem wartość kosztorysowa robót		
W tym		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT		
Podatek VAT		

Słownie: